



Paris 19
SECRETAN

Prix : 290 000 EUR

2 pièces
1er étage
Surface carrez : 33.3m²

VOTRE NÉGOCIATEUR

Antoine Vigneron

Tel: 0635897496
antoine@novestia.fr

APPARTEMENT 2 PIÈCES 33,5 M²

QUARTIER BOLIVAR - SECRETAN - RUE DE MEAUX - Au premier étage d'un immeuble ancien, un appartement sur cour de 2 pièces de 33,30 m² (Loi Carrez). Ce bien comprend, une entrée avec dressing, une cuisine, une chambre avec placard ainsi qu'une salle de douche et des WC séparés. Calme, Parquet . Une cave complète ce bien. Transports et commerces à proximité.

Caractéristiques

- Surface au sol : 33.5 m²
- Surface carrez : 33.3 m²
- Séjour
- 1 chambre
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Eau : Electrique
- Chauffage : Electrique
- Cuisine : Séparée
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet
- Câble TV
- Double vitrage
- Entrée
- Placard

Parties communes / Immeuble

- Année : 1880
- Façade : Pierre de Taille
- Cave
- Digicode

Charges et taxes

- Charges / mois : 97 EUR
- Taxe foncière : 617 EUR

Localisation

- Paris 19
- Quartier : SECRETAN
- Métro : BOLIVAR
- Ligne :   

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Consommation énergétique primaire
320 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Emission
10 kg éqCO₂/m²/an