NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : NG-SIM-1586-201103



Paris 6
Saint-Placide

Prix : 890 000 EUR

3 pièces
1er étage
Surface carrez : 59m²

VOTRE NÉGOCIATEUR

Nicolas Grodner

Tel: 0617972780
n.grodner@novestia-immobilier.fr

APPARTEMENT 3 PIÈCES DE 60 M²

Saint-Placide - Au sein d'un bel immeuble de type haussmannien, cet appartement bénéficie du charme de l'ancien (parquet en point de Hongrie, moulures) et d'une superbe localisation, en plein coeur du quartier de Saint-Placide. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un WC. Une cave complète ce bien. Parking possible au pied de l'immeuble.

Caractéristiques

- Très bon état
- Surface au sol : 60 m²
- Surface carrez : 59 m²
  Séjour
  Chambre de Service
- 2 chambres
- Chauffage : Gaz
- Cuisine : Indépendante
- Parquet
- Double vitrage
- Moulures

Parties communes / Immeuble

- Année : 1928
- Parties communes : Bon état
- Façade : Haussmannien Bon état
- Cave
- Digicode
- Interphone
- Ascenceur

Charges et taxes

- Charges / mois : 180 EUR
- Taxe foncière : 926 EUR

Localisation

- Paris 6
- Quartier : Saint-Placide
- Métro : Saint-Placide
- Ligne : 4 12

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

DPE non soumis

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.