NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : GH-SIM-1476-210329



Paris 3
République

Prix : 588 000 EUR

2 pièces
4ème étage
Surface carrez : 55.66m²

Vue

VOTRE NÉGOCIATEUR

Gregory Héral

Tel: 0623043378
g.heral@novestia-immobilier.fr

2 PIÈCES DE 56,21 M²

Arts et Métiers - Boulevard Saint Martin proche de la Place de la République, un appartement entièrement à rénover de deux pièces d'environ 56,21 m² au sol (55,56 m² Carrez) au 4ème étage avec ascenseur, comprenant : un séjour avec balcons, une chambre, une salle de bains et une cuisine. Une cave complète ce bien.

Caractéristiques

- A rénover entièrement
- Surface au sol : 56.21 m²
- Surface carrez : 55.66 m²
  1 balcon
- 1 chambre
- 1 salle de bain
- WC séparé : Oui
- Chauffage : Electrique
- Cuisine : Indépendante
- Vue : Dégagée
- Orientation : Nord
- Nombre d'exposition : Simple
- Parquet
- Sans vis-à-vis

Parties communes / Immeuble

- Façade : Pierre de Paris
- Cave
- Ascenseur

Charges et taxes

Localisation

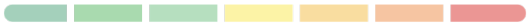
- Paris 3
- Quartier : République
- Métro : République
- Ligne : 3 5 8 9 11

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.

NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : GH-SIM-1476-210329

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



DPE non soumis

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.